



Ref.: 644415

↓ 225.000 €

233.000 € (-4%)

Piso en venta en Macarena

Pio XII, Sevilla

Tipología:	Piso
Superficie:	92 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	4 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: **E** 158,86 kW h/m² año

Emisiones: **E** 29.51 Kg CO₂/m² año

ZONA PIO XII-CRUZ ROJA.HUERTA DEL HIERRO.Piso de 92m2 EXTERIOR en CUARTA PLANTA SIN ASCENSOR.La vivienda se compone de 3 amplias habitaciones (una de ellas doble), baño completo con bañera, cocina amueblada y un amplio salón-comedor con terraza.Este piso cuenta con una increíble luz natural.Se encuentra en un estado de conservación habitable.El edificio se sitúa en un residencial cerrado con zonas comunes ajardinadas y parque infantil.Construcción edificada en 1964.Ubicación privilegiada a escasos metros de la Avenida de la Cruz Roja, y a tan solo unos minutos a pie de la Ronda de Capuchino. También se encuentra a unos minutos andando de la Basílica de la Macarena y de la muralla de la Macarena.Esta ubicación cuenta con numerosos servicios a su alrededor como Hospital Macarena y Hospital Cruz Roja, como así varias farmacias, colegios y otros centros educativos, parques infantiles, supermercados, bares...Esta zona goza de una conectividad excelente con el centro de la ciudad gracias a las numerosas líneas de transporte público. Además, actualmente se están ejecutando las obras de la Línea 3 del Metro, con una estación prevista en el Hospital Macarena y una boca de [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

