



Ref.: 644477

**375.000 €**

**Piso en venta en Centro  
 Lavapiés - Embajadores, Madrid**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 65 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 1

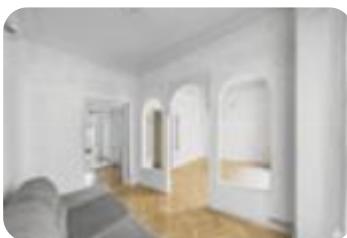
**Subtipología:** 1 dormitorio

**Planta:** 1

**Eficiencia energética:**  189 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona ANTÓN MARTÍN - LAVAPIÉS - LAS CORTES - REINA SOFÍA Oficina Tecnocasa VENDE! EXCEPCIONAL VIVIENDA en calle de la FE, representativa de la incomparable identidad del barrio de LAVAPIES. En el corazón del CENTRO HISTÓRICO de Madrid, ha sabido sin embargo mantenerse al margen del gentío de las terrazas saturadas. Es un entorno donde aun perdura la autenticidad y el comercio de proximidad, como el herbolario de toda la vida, referente en la zona desde hace años, que convive con la practicidad de nuevos negocios locales. Cuenta además con una amplia oferta cultural y asociativa a pocos pasos, para cuando se necesite. Ubicada en la primera planta, se distribuye en: gran salón-comedor, dormitorio, baño completo, aseo y cocina independiente. Sus dos amplios BALCONES a la calle, permiten ubicar una mesa pequeña y dos sillas, ideal para tomar el primer café del día o una pausa para relajarse. Calefacción por Gas Natural con radiadores en todas las estancias. La finca ha sido recientemente renovada a nivel estructural, reforzándose vigas y forjados, se ha reconstruido totalmente la cubierta, y se han saneado la fachada y los balcones. La comuni [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

