



Ref.: 644582

↓ 107.000 €

119.900€ (-11%)

Local comercial en venta en El Ejido

El Ejido

Tipología:	Local comercial
Superficie:	74 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Tienda



Este inmueble está esperando clase energética

Excelente oportunidad de inversión en Santa María del Águila, ideal para inversores o emprendedores que buscan un negocio llave en mano, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Este local comercial de 74 m², construido en 1994, se encuentra en una zona estratégica con alto tránsito peatonal, lo que garantiza visibilidad y potencial de captación de clientes. El negocio se entrega completamente montado y operativo, incluyendo todo el material, mobiliario y equipamiento necesario, por lo que únicamente será necesario comenzar la actividad desde el primer día. Una ventaja clave para quienes desean reducir tiempos, costes iniciales y riesgos. El local cuenta con una distribución funcional y bien aprovechada, adaptable a distintas actividades comerciales, lo que lo convierte en una opción versátil tanto para explotación directa como para inversión destinada al alquiler. Situado en un entorno consolidado y en crecimiento, esta propiedad ofrece alta proyección de rentabilidad y revalorización a medio y largo plazo. Una inversión segura, inmediata y sin complicaciones, lista para empezar a generar ingresos.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

