



Ref.: 644625

**450.000 €**

**Piso en venta en San Blas**

Simancas, Madrid

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 213 m2 construidos

**Subtipología:** Loft

**Planta:** 3

Este inmueble está exento de clase energética



Oficina en tercera planta de 213 m<sup>2</sup>, muy luminosa y versátil, situada en la calle Emilio Muñoz, a pocos minutos del metro García Noblejas y excelentemente comunicada mediante varias líneas de autobús. El espacio es diáfano, con múltiples posibilidades de distribución, ideal para oficinas, estudios o proyectos profesionales. Dispone de montacargas, lo que facilita la carga y descarga de material. Ubicada en un edificio del año 2000, cuenta con falso techo, agua caliente, calefacción por conductos y sistemas de seguridad contra incendios (detectores, extintores, luces y salida de emergencia). Una excelente oportunidad para empresas que busquen amplitud, funcionalidad y buena comunicación.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

