



Ref.: 644625

**450.000 €**

**Piso en venta en San Blas**

**Simancas, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	213 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Loft
<b>Planta:</b>	3

Este inmueble está exento de clase energética

Oficina en tercera planta de 213 m<sup>2</sup>, muy luminosa y versátil, situada en la calle Emilio Muñoz, a pocos minutos del metro García Noblejas y excelentemente comunicada mediante varias líneas de autobús. El espacio es diáfano, con múltiples posibilidades de distribución, ideal para oficinas, estudios o proyectos profesionales. Dispone de montacargas, lo que facilita la carga y descarga de material. Ubicada en un edificio del año 2000, cuenta con falso techo, agua caliente, calefacción por conductos y sistemas de seguridad contra incendios (detectores, extintores, luces y salida de emergencia). Una excelente oportunidad para empresas que busquen amplitud, funcionalidad y buena comunicación.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

