



Ref.: 644667

299.000 €

Piso en venta en Carabanchel

Puerta Bonita - Abrantes, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	86 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	1



Eficiencia energética:  1243 kW h/m² año

Emisiones:  211 Kg CO₂/m² año

Registro: 10/731219.9/25

Válida hasta: 07/09/2030

Agencia inmobiliaria de MADRID zona SAN FRANCISCO - COLONIA PRENSA - EUGENIA MONTIJO Oficina Tecnocasa. ¡Tu próximo hogar te espera! Piso reformado en primera planta con ascensor, listo para entrar a vivir. Disfruta de 2 dormitorios muy luminosos, un salón con mirador que marca la diferencia, cocina independiente y 2 baños para mayor comodidad. El psio cuenta con preinstalación de aire acondicionado por conducto, suelo radiante y preinstalación de calefacción individual a gas natural. Incluye amplio trastero y plaza de garaje, un auténtico lujo en la zona. Ubicación excelente, a pocos minutos de la parada Metro San Francisco (Línea 11) y autobús (108, 34, N16) en la misma calle. Todo lo que necesitas, perfectamente conectado. Superficie catastral 88 m2, vivienda 64 m2, elementos comunes 18 m2, trastero 6 m2. El precio no incluye honorarios de intermediación ni gastos de compraventa (ITP 6% - Notaría - Gestoría - Registro - valor estimado con gastos incluidos 330.193,70€). En caso de querer adquirir una vivienda con Tecnocasa, puedes contactar con nosotros y concertar un estudio financiero gratuito en el cual los profesionales Kiron, gracias a un profundo conocimiento de [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

