



Ref.: 644700

1.100 € / Mes**Local comercial en alquiler en Sant Andreu****Sant Andreu, Barcelona**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	161 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética:  59 kWh/m² año**Emisiones:**  215 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa Desarrollo Sant Andreu presenta en exclusiva: Magnífico local reformado de alquiler a pie de calle en Plaça Mossèn Clapés, una ubicación estratégica con excelente visibilidad y constante paso peatonal. Cuenta con 161 m2 construidos, distribuidos en un espacio amplio, diáfano y versátil, ideal para adaptarse a múltiples actividades comerciales, oficinas, centro de servicios o negocio de atención al público. Reformado y en muy buen estado, listo para iniciar actividad sin necesidad de grandes inversiones. Su fachada a pie de calle garantiza máxima exposición y una imagen profesional, aportando luminosidad y presencia para atraer clientes desde el primer día. Ubicado en una zona consolidada, rodeada de comercios, servicios y transporte público, lo que asegura movimiento continuo y potencial de clientela. Una gran oportunidad comercial para emprender o expandir tu negocio en un enclave con proyección y alta visibilidad. Información al consumidor: El precio de venta anunciado no incluye los gastos asociados al alquiler.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

