



Ref.: 644702

320.000 €

Local comercial en venta en Tetuán

Bellas Vistas, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	53 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	1.080 €

Eficiencia energética:  76,9 kW h/m² año

Emisiones:  444,8 Kg CO₂/m² año

Válida hasta: 17/07/2035

¡Oportunidad única para emprendedores y profesionales! Este local en venta, ubicado en la esquina de la calle Joaquín Arjona, ofrece un espacio ideal para oficinas y otras actividades. Con un diseño funcional y luminoso, cuenta con dos plantas que suman un total de 91 metros cuadrados útiles. En la planta baja, encontrarás un acogedor hall de entrada, una sala de reuniones perfecta para recibir a tus clientes, una cocina equipada y un baño. Además, dispone de un almacén que proporciona un espacio extra para tus necesidades. La planta primera, con 55 metros cuadrados útiles, alberga tres despachos independientes, ideales para el trabajo en equipo o la privacidad necesaria para reuniones. También incluye otro almacén y un aseo, lo que añade comodidad al día a día. El aire acondicionado garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Construido en 2003, este local se encuentra a pie de calle, lo que asegura una excelente visibilidad y acceso. No dejes pasar la oportunidad de establecer tu negocio en un lugar estratégico y bien comunicado. ¡Contáctanos para más información y ven a descubrir tu próximo espacio de trabajo!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

