



Ref.: 644749

**450.000 €****Ático en venta en Horta Guinardó**  
El Guinardó, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Ático
<b>Superficie:</b>	84 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Ático - 3 Dormitorios

**Eficiencia energética:**  999 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  999 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

ÁTICO CON BalcÓN Y VISTAS DESPEJADAS AL LADO DEL PARQUE DEL GUINARDÓ. 5ª planta real con ascensor. Distribuido en 3 dormitorios (2 DOBLES y 1 INDIVIDUAL), salón-comedor con salida al BalcÓN, cocina independiente y amplia con acceso a la galería y 2 baños completos. La vivienda se encuentra en correcto estado. Finca construida en el 1975. OPCIONAL NO INCLUIDO EN EL PRECIO:

Dispone plaza de aparcamiento para coche grande y trastero en la misma finca. COMUNICACIONES: Autobuses: 114, 117, D40, 39, V23, H6, N6 Metro: Guinardó Hospital de Sant Pau-L4/Maragall-L4 y L5 SERVICIOS PRÓXIMOS: Escuelas Primaria: Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris. Escuelas Secundaria: CE AbatOliba – Spínola, Inst Joan Brossa, Inst Francisco de Goya. Supermercados: Mercat de Guinardó, Condis, Consum, Clarel, Día. Zonas ajardinadas: Parc del Guinardó, Parc de les Aigües. Centros Hospitalarios: CAP Guinardó, Hospital de Sant Pau Otros: Biblioteca Municipal del Guinardó, Centre Esportiu Municipal del Guinardó, Ronda del Mig, Ronda de Dalt, Túnel de la Rovira. Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hi [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

