



Ref.: 644749

**475.000 €**

### Ático en venta en Horta Guinardó El Guinardó, Barcelona

**Tipología:** Ático

**Superficie:** 84 m<sup>2</sup> construidos

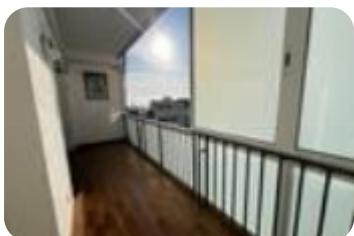
**Dormitorios:** 3

**Subtipología:** Ático - 3 Dormitorios

**Eficiencia energética:** G 999 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** G 999 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

ÁTICO CON BALCÓN Y VISTAS DESPEJADAS AL LADO DEL PARQUE DEL GUINARDÓ. 5<sup>a</sup> planta real con ascensor. Distribuido en 3 dormitorios (2 DOBLES y 1 INDIVIDUAL), salón-comedor con salida al BALCÓN, cocina independiente y amplia con acceso a la galería y 2 baños completos. La vivienda se encuentra en correcto estado. Finca construida en el 1975. OPCIONAL NO INCLUIDO EN EL PRECIO: Dispone plaza de aparcamiento para coche grande y trastero en la misma finca. COMUNICACIONES: Autobuses: 114, 117, D40, 39, V23, H6, N6Metro: Guinardó Hospital de Sant Pau-L4/Maragall-L4 y L5SERVICIOS PRÓXIMOS: Escuelas Primaria: Escola Parc del Guinardó, Escola del Mar, Escola Arc Iris. Escuelas Secundaria: CE Abat Oliba – Spínola, Inst Joan Brossa, Inst Francisco de Goya. Supermercados: Mercat de Guinardó, Condis, Consum, Clarel, Día. Zonas ajardinadas: Parc del Guinardó, Parc de les Aigües. Centros Hospitalarios: CAP Guinardó, Hospital de Sant Pau Otros: Biblioteca Municipal del Guinardó, Centre Esportiu Municipal del Guinardó, Ronda del Mig, Ronda de Dalt, Túnel de la Rovira.Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hi [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

