



Ref.: 644934

255.000 €**Casa en venta en Martos****Martos**

Tipología:	Casa
Superficie:	361 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa independiente

Eficiencia energética:  377,4 kW h/m² año**Emisiones:**  73.6 Kg CO₂/m² año

Se vende magnífica casa rural situada en una de las zonas más tranquilas de Martos, La Arija, con excelente acceso y entorno natural privilegiado. La vivienda se encuentra en una parcela de 1.500m² y se distribuye completamente en planta baja, ofreciendo comodidad y funcionalidad. Dispone de un amplio y luminoso salón con chimenea, cocina totalmente equipada, 4 amplios dormitorios, dos de ellos con split de frío y calor y baño completo. Desde la cocina se accede a una despensa y a una estancia donde se encuentra la depuradora de la piscina y un pozo propio. Además, cuenta con una gran cochera con capacidad para dos vehículos, actualmente habilitada como segundo salón con cocina y chimenea, ideal para reuniones familiares, y también, un gran trastero. En el exterior dispone de una segunda cochera para dos coches, acceso a la zona de piscina tanto por rampa adaptada como por escaleras; piscina con barbacoa y aseo; habitaciones auxiliares con posibilidad de más dormitorios; y, huerto con zona para animales. La vivienda ofrece espectaculares vistas a la Peña y al pueblo de Martos, convirtiéndose en una opción ideal tanto como vivienda habitual como para casa de recreo. Una gr [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

