



Ref.: 645033

**115.000 €**

**Local comercial en venta en La Saïdia**

Sant Antoni - Morvedre, Valencia

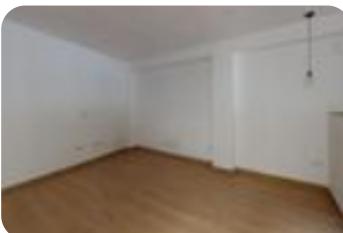
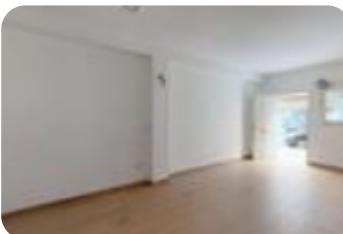
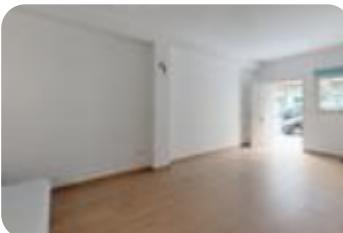
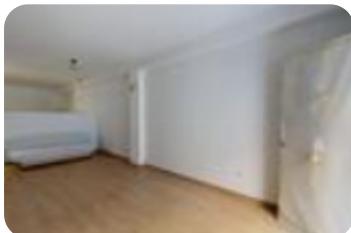
**Tipología:** Local comercial

**Superficie:** 53 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

Bajo reformado a estrenar en La Saïdia. Se ofrece bajo de 53 m<sup>2</sup> ubicado en una de las mejores calles del barrio de La Saïdia. El inmueble ha sido recientemente reformado y acondicionado como vivienda, con materiales actuales y un diseño funcional, encontrándose todo a estrenar. El espacio se distribuye en una zona principal amplia, baño completo, y estancias bien aprovechadas que aportan comodidad y versatilidad. Cuenta además con una pequeña terraza privada, ideal como desahogo exterior, y un almacén independiente que ofrece un práctico espacio adicional de almacenaje. El bajo no dispone de cédula de habitabilidad, por lo que resulta ideal como inversión, estudio, despacho profesional o para quienes busquen un espacio polivalente en una excelente ubicación. Situado en una zona tranquila y bien comunicada, rodeada de todos los servicios.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

