



Ref.: 645158

160.000 €

Piso en venta en Carabanchel

Puerta Bonita - Abrantes, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	101 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	2



Eficiencia energética: **E** 271 kWh/m² año

Emisiones: **E** 57 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA PAU DE CARANCHEL – OFICINA DE CALLE DOBLA 8.

Vende Piso en venta en Calle Besolla – Pan Bendito (Madrid)

Oportunidad ideal para inversores: Se vende amplio piso de 101 m² construidos ubicado en la calle Besolla, en el consolidado barrio de Pan Bendito, una zona con todos los servicios y excelente conexión con el resto de Madrid. La vivienda se distribuye en tres dormitorios amplios, salón independiente con salida a una agradable terraza, cocina independiente con acceso a una segunda terraza, un baño completo reformado con plato de ducha y un aseo, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El inmueble se encuentra actualmente alquilado desde enero de 2023 hasta enero de 2028, quedando aproximadamente dos años de contrato en vigor, lo que garantiza rentabilidad inmediata desde el primer día. La vivienda está arrendada a una familia solvente, con historial de pagos puntual y demostrable. En caso de necesidad, es viable la tramitación de un seguro de impago, aportando una mayor seguridad a la inversión. Vivienda luminosa, bien distribuida y con terrazas, un valor añadido muy demandado en la zona. Una excelente opción tanto para inversores que buscan estabil [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

