



Ref.: 645243

169.900 €

**Casa en venta en Ciudad Jardín
Mangas Verdes - Las Flores 87, Málaga**

Tipología:	Casa
Superficie:	85 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa pareada

Eficiencia energética:  91 kWh/m² año

Emisiones:  12 Kg CO₂/m² año

La vivienda cuenta con 92 m² construidos, distribuidos en dos plantas, ofreciendo una distribución cómoda y versátil. Dispone de tres dormitorios, un baño, y un balcón-terraza con orientación suroeste, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. El inmueble se encuentra para reformar, lo que lo convierte en una oportunidad perfecta para diseñar un hogar a medida o como inversión. Además, ofrece la posibilidad de habilitar aparcamiento privado en la planta baja, un valor añadido muy demandado en la zona. Asimismo, el anuncio incluye la opción de visualizar un tour virtual en 3D que muestra cómo podría quedar la vivienda una vez reformada. Para verlo, solo tiene que ir a la sección de planos y hacer clic en la opción "visualizar planimetría en 3D". El precio del inmueble no incluye gastos notariales, registrales, impuestos I. T. P. y otros gastos inherentes a la compraventa. Por mandato expreso de la propiedad ponemos a la venta este inmueble en exclusiva lo que le garantiza a usted como consumidor el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros, por este mot [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

