



Ref.: 645325

210.000 €**Local comercial en venta en Barakaldo**

Barakaldo

Tipología:	Local comercial
Superficie:	431 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Eficiencia energética: **F** 394 kWh/m² añoEmisiones: **F** 77 Kg CO₂/m² año

Registro: CEE/CAPV/2021/002070

Válida hasta: 04/02/2027

Se vende nave industrial en la zona de Barakaldo de 431,62m² según catastro. La nave se encuentra muy bien ubicada cerca de la estación de metro de Ansió y cerca de la estación Cercanías Renfe de Lutxana. Dispone de una gran puerta de acceso de 2,60 de alto y 2,80 de ancho. Además también podemos encontrar puerta peatonal, facilitando la entrada. El espacio de la nave es totalmente diáfano, por lo que tiene un espacio amplio y funcional. La nave cuenta con una grúa puente con capacidad de carga de 3 toneladas, perfecta para trabajos industriales y manejo de cargas pesadas. Tiene suministros de agua, luz y ventilación, además de potencia eléctrica de 380KW, apta para maquinaria de alto consumo. Tecnocasa también pone a su disposición su departamento financiero Kíron, primera red de intermediación líder en España. Les ofrecemos un estudio financiero totalmente gratuito y sin compromiso. ¡No dude en llamarnos!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

