



Ref.: 645394

**535.000 €**

## Casa en venta en Moralarzar Moralzarzar

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	213 m2 contruidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada

**Eficiencia energética:** E 156 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 33 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

La agencia inmobiliaria en Moralarzar - Tecnocasa Estudio Moralarzar SLU ofrece en exclusiva este precioso chalet adosado ubicado en una de las mejores zonas de Moralarzar, bien comunicado y a un paso del Polideportivo municipal y rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día, como supermercados, comercios y zonas de ocio. urbanización privada muy completa, que cuenta con piscina comunitaria, pista de tenis y club social, con un valor añadido difícil de encontrar: desde el propio jardín de la casa se accede directamente a la zona de piscina a través de una puerta privada, lo que aporta una comodidad y una sensación de independencia excepcionales. En la planta baja, la vivienda ofrece un recibidor que da paso a un amplísimo salón comedor con chimenea, auténtico corazón de la casa. Este espacio fue ampliado mediante una obra que incorporó un antiguo porche al interior, ganando cerca de 15 m2 y creando una estancia especialmente luminosa y versátil, con salida directa al jardín. El jardín cuenta con pérgola y una valla con puerta que conecta directamente con las zonas comunes de la urbanización. En esta misma planta se encuentra un baño completo refo [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

