



Ref.: 645402

**↓ 59.000 €**

65.000€ (-10%)

**Local comercial en venta en Adeje Adeje**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	132 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Traspaso

Este inmueble está esperando clase energética

Traspaso centro de uñas en pleno funcionamiento en Adeje Casco – ubicación privilegiada Se traspasa negocio de centro de uñas totalmente operativo y con clientela fija, situado en la calle principal de Adeje Casco, una de las zonas con mayor tránsito peatonal y visibilidad. El local, de 132 m<sup>2</sup>, se encuentra a pie de calle y hace esquina, lo que le aporta una excelente exposición comercial. Cuenta con un espacio diáfano distribuido en varias alturas, ideal para diferenciar zonas de trabajo, recepción y atención al cliente. Dispone de: 1 baño 1 habitación privada, perfecta como almacén, cabina o zona de descanso. El negocio se traspasa por cambio de domicilio, con una renta mensual muy competitiva de 740 € (suministros de agua, luz y basura no incluidos). Se entrega con todo el mobiliario y materiales necesarios, listo para continuar la actividad desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional. Una excelente oportunidad para profesionales del sector o inversores que busquen un negocio estable, rentable y bien ubicado en el centro de Adeje. Adeje Casco – calle principal, local en esquina.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

