



Ref.: 645521

**240.000 €**

## Local comercial en venta en C. del Olivo

Arganda Del Rey

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	297 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de ARGANDA DEL REY – zona LOS VILLARES – LA POVEDA. Oficina de TECNOCASA vende: Nave industrial urbana de 255 m², sin división horizontal, ideal para múltiples usos profesionales o industriales. La nave cuenta con gran altura, lo que permite un óptimo aprovechamiento del espacio, y dispone de instalación eléctrica trifásica, perfecta para maquinaria industrial. La estructura está compuesta por vigas ignífugas y techo nuevo de panel tipo sándwich, lo que garantiza seguridad, aislamiento y eficiencia. Ubicada en calle amplia, con gran portón de acceso que facilita la entrada y maniobra de vehículos de gran tamaño, carga y descarga. Una excelente oportunidad para empresas, almacén, logística, taller o inversión, en una zona urbana bien comunicada. Además, no lo olvide: le ayudamos con nuestro departamento financiero KÍRON, con posibilidad de obtener hasta el 100% de financiación. INFÓRMESE DE LAS CONDICIONES EN NUESTRA OFICINA, SITUADA EN AVENIDA DE LA TOLERANCIA 5, ARGANDA DEL REY (28500).



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

