Franquiciado: Estudio Inmobiliario Aluche Ocaña Slu
CIF: B87000089
Calle Camarena, 235 28047 Madrid (M)
Email: mdawb@tecnocasa.es - Teléfono: 911100106 - Móvil: 606759003















Ref.: 645555

395.000 €

Local comercial en venta en Latina

Aluche, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	152 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: F 486 kWh/m² año

Emisiones: F 98 Kg CO_2/m² año

Agencia Inmobiliaria de MADRID zona ALUCHE – OCAÑA Oficina Tecnocasa vende local en pleno funcionamiento en Aluche.Se vende local con traspaso de negocio por jubilación en una de las zonas más transitadas de Aluche, justo frente al intercambiador.Mítico bar de referencia en el barrio, con una sólida trayectoria y alto rendimiento económico demostrable. El local cuenta con 152 m² distribuidos en dos plantas, ofreciendo múltiples espacios y gran capacidad para continuar la actividad desde el primer día.Dispone de amplio salón comedor interior completamente reformado, sala principal con más de 8 metros de barra, cocina totalmente equipada, dos baños, almacenes y excelente distribución para hostelería. Además, cuenta con licencia de terraza y máquinas recreativas tipo tragaperras.Una oportunidad ideal para profesionales del sector que busquen un negocio consolidado, en pleno funcionamiento y con clientela fija en una ubicación estratégica de gran afluencia peatonal y excelente comunicación.Lláma para informate y te asesoramos de oportunidades de financiación con nuestro departamento financiero de Kiron.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.