



Ref.: 645568

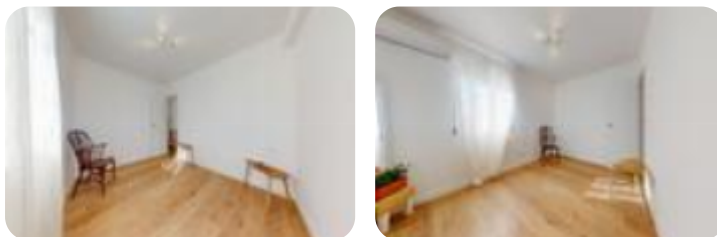
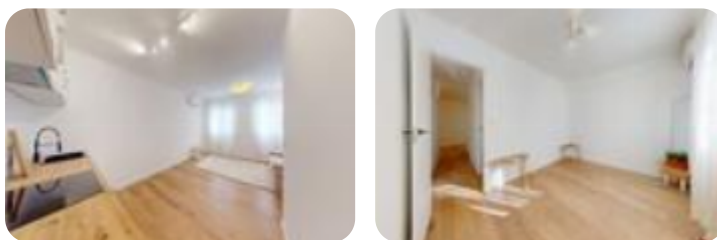
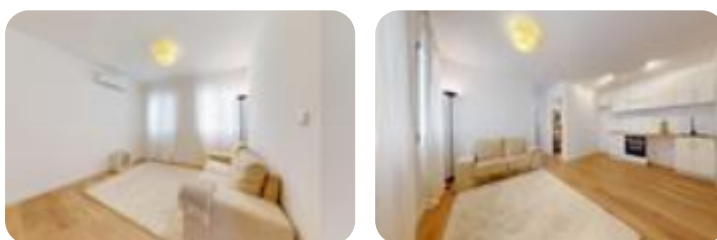
↓ 279.990 €

318.900€ (-13%)

Casa en venta en Torrelaguna

Torrelaguna

Tipología:	Casa
Superficie:	136 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Casa adosada



Eficiencia energética: D 164,44 kW h/m² año

Emisiones: C 154,44 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA VENDE FANTÁSTICA VIVIENDA CON DOS PISOS INDEPENDIENTES RECIÉN REFORMADOS.¡OPORTUNIDAD ÚNICA PARA INVERSORES CON ALTA RENTABILIDAD!Excelente oportunidad de inversión en edificio residencial completamente reformado y listo para rentabilizar desde el primer día. La reforma integral, finalizada en enero de 2026, ha revisado y puesto en valor la estructura original, confirmando el perfecto estado de vigas, viguetas y cubierta, sin necesidad de futuras intervenciones.La propiedad se compone de dos viviendas totalmente independientes, integradas en una única finca registral, con accesos diferenciados, puertas semi-blindadas e instalaciones individualizadas. Cada vivienda dispone de su cuadro eléctrico y contador de agua, con posibilidad de independizar contratos de suministros, lo que permite una gestión flexible del alquiler y una óptima maximización de la rentabilidad.Cuenta con más de 140 m² construidos y una terraza privada de 21 m², equipada con tomas de luz y agua, un valor añadido muy demandado en el mercado actual. La distribución interior, moderna y funcional, permite tanto el alquiler independiente de ambas unidades como un uso mixto residencial-inverso [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

