



Ref.: 645613

**99.000 €**

### Local comercial en venta en Eixample

L'antiga Esquerra De L'eixample, Barcelona

**Tipología:**

Local comercial

**Superficie:**

129 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:**

Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Cafetería en TRASPASO con Licencia C2 en el barrio de L' Antiga Esquerra de Eixample! El local cuenta con 122m<sup>2</sup> a pie de calle, con almacén y dos baños dobles. Cuenta con una rentabilidad excelente y se encuentra en inmejorable zona. El alquiler del local es de 2.050€ mensuales IVA incluido. Precio de traspaso 99.000€ En cuanto a la zona; está ubicado en el barrio de L' Antiga Esquerra de Eixample, a 5 minuto andando del Mercat del Ninot, a 5 minutos de Plaza Universitat y 10 minutos de Plaza Cataluña. La zona está rodeada de supermercados, escuelas, farmacias, hospitales y demás servicios imprescindibles para el día a día. Muy bien comunicado con transporte público, muy cerca de 2 líneas distintas de metro y varias líneas de autobús. Contáctanos para fijar una visita!



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

