



Ref.: 645745

↓ **55.000 €**

~~65.000 €~~ (-16%)

Local comercial en venta en Paseo de Extremadura

Latina, Puerta Del Ángel, Madrid

Cruce:	65.000 €
Tipología:	Local comercial
Superficie:	280 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial



Eficiencia energética: **E** 33 kW h/m² año

Emisiones: **F** 33 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad única de inversión en Madrid! Te presentamos este magnífico local en traspaso ubicado en una de las mejores zonas de la ciudad, el Puerta del Ángel. Este local cuenta con un equipamiento completo y necesario para comenzar a trabajar desde el primer día, con neveras exhibidoras, mostradores, estanterías, almacén, área de oficina y se te entregará la base de datos de clientes para que mantengas una clientela fiel y contactos de proveedores que te permitirán mantener y aumentar el negocio. Además se traspasa con la franquicia de Frutos Secos Ortiz. Este local comercial se distribuye en tres plantas, lo que te permitirá tener una mayor capacidad de almacenamiento y organización. El bajo es amplio y luminoso, perfecto para atraer a los clientes y ofrecerles una experiencia de compra única. En cuanto al inmueble, se arrienda por un coste mensual de 1.800€ euros +IVA, y se da inicio al contrato con 2 meses de fianza. Si buscas un negocio rentable y con una ubicación privilegiada, este local en traspaso es la opción perfecta para ti. No pierdas la oportunidad de invertir en un negocio seguro y en una zona en constante crecimiento. ¡Contáctanos para más inform [...]

Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

