



Ref.: 645796

**220.000 €**

## Terrenos en venta en Arucas

### Arucas

<b>Tipología:</b>	Terrenos
<b>Superficie:</b>	24.600 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Ter. industrial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa Arucas pone a la venta esta espectacular finca rústica de 24.500 m², una propiedad con enormes posibilidades, ideal para quienes buscan tranquilidad, amplitud y un proyecto de rehabilitación totalmente personalizable en un entorno natural privilegiado del municipio de Arucas. La finca dispone de una vivienda principal y dos alpendres tradicionales, construcciones que conservan el carácter rural de la zona y que ofrecen una base sólida para desarrollar un proyecto a medida. En la actualidad, el núcleo de las edificaciones se encuentra tapiado, una medida adoptada para garantizar la seguridad y correcta conservación de la estructura, evitando accesos no autorizados tras la recuperación de la posesión del inmueble. Al no contar en este momento con puertas ni ventanas, la propiedad se presenta como una excelente oportunidad para realizar una reforma integral, permitiendo al futuro propietario diseñar desde cero la distribución, los espacios, las calidades y los acabados, adaptándolos completamente a sus necesidades, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto vinculado al entorno rural. Con una superficie total de 24.500 m² de terreno rústico, la f [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

