



Ref.: 645811

↓ **338.000 €**

342.000€ (-2%)

Piso en venta en Sant Martí

Sant Martí De Provençals, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	98 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: **E** 187 kWh/m² año

Emisiones: **E** 39 Kg CO₂/m² año

¡PISO NUEVO EN SANT MARTI DE PROVENALS! Este encantador piso de 82 m² en calle MARESME esquina con calle ANDRADE, muy LUMINOSO y un ambiente ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad. Piso TODO EXTERIOR, dos BALCONES pocos vistos por la zona con el comedor y una las demás habitaciones con salida al primer balcón y las otras dos habitaciones, con salida al otro balcón. Con un ambiente acogedor, cuenta con 3 dormitorios, las 3 habitaciones son dobles, perfecto para familia o como espacio de trabajo. Con cocina amplia es funcional y práctica. Con suelo de Gres y Carpintería de Aluminio. El salón es cómodo y luminoso, con acceso al balcón orientado al Noroeste, y las donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas. Además, el baño todo completo, cuenta con bañera, ofreciendo un espacio ideal. La finca dispone de ascensor, lo que facilita el acceso. Esta finca ofrece la opción de compra de un PARKING por 14.500€ es un parking de concesión que caduca en el 2046. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de paradas de autobús, estaciones de metro y el tram de Sant Martí L2, así como de supermercados, farmacias, escuelas e institutos. En solo 15 mi [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

