



Ref.: 646467

**270.000 €**

**Piso en venta en Av. de Velázquez**  
 Carretera De Cádiz, Girón - Las Delicias,  
 Málaga

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	85 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Planta:</b>	5



**Eficiencia energética:** E 92,20 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 18,84 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

PISO EN AVENIDA VELÁZQUEZ Nuevo piso de 72 m<sup>2</sup> útiles situado en la Carretera de Cádiz, una de las avenidas principales del barrio. Cuenta con 3 habitaciones, cocina amplia completamente equipada y con lavadero, 1 baño, y un salón-comedor amplio. Es una quinta planta con ascensor. El bloque cuenta con dos ascensores. 5<sup>º</sup> PLANTA Se encuentra ubicado muy cerca del parque del Oeste, y a solo unos diez minutos andando de la playa. La zona se encuentra muy bien comunicada cuenta con parada de autobuses, estación de metro, colegios, institutos y una amplia variedad de comercios tales como carnicerías, fruterías, tiendas de ropa, supermercados (Mercadona, Supeco, Mas, Día, entre otros). Si desea concertar una cita sin compromiso puede llamarnos al 9 5 2 3 1 1 9 3 9. Si necesita financiación solicite de manera gratuita y sin compromiso un estudio financiero con nuestro departamento Kíron. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, 3% de comisión y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio. Cada agencia tiene su propio titular y es autónoma.

**Mapa**



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

