



Ref.: 646616

**279.500 €**

## Piso en venta en Salamanca

Salamanca

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	117 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	1.800 €
<b>Planta:</b>	6



**Eficiencia energética:** F 308,9 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** F 71,5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA INMOBILIARIA SALAMANCA PASEO DEL ROLLO - PROSPERIDAD VENDE en EXCLUSIVA: Vivienda en plena AVENIDA DE LOS COMUNEROS, una zona residencial, de las más tranquilas de Salamanca a escasos 5 minutos del centro de la ciudad. La vivienda cuenta con 117 metros cuadrados construidos, distribuidos en hall de entrada, cocina, salón-comedor con amplio balcón a plena avenida, cuatro dormitorios, baño completo y aseo con zona de lavandería. El piso tiene una distribución óptima para aprovechar al máximo sus características, contamos con que es exterior, tiene todas las orientaciones y siempre hay luz natural, ya que es una 6ª planta con altura de 7ª planta. La vivienda cuenta con un gran número de posibilidades y con todas las comodidades, ya que es muy cuadrada y según entramos nos encontramos con el hall recibidor que divide en dos, primero a la derecha un aseo con ventana y lavandería, seguido de dos dormitorios, mientras que hacia la izquierda avanzando por el pasillo, llegamos a los otros 2 dormitorios y baño completo con plato de ducha y ventana, finalizando con el salón-comedor con balcón. Tiene una ubicación envidiable, ya que nos encontramos en el parque picasso j [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

