



Ref.: 646655

265.000 €

Piso en venta en San Blas

Simancas, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	79 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	3

Eficiencia energética: **E** 195 kWh/m² año

Emisiones: **E** 40 Kg CO₂/m² año

Magnífico piso exterior en la calle Valdecanillas, una oportunidad única en una de las zonas mejor comunicadas del distrito. La vivienda cuenta con 79 m² muy bien aprovechados, ofreciendo un espacio cómodo, luminoso y funcional. Dispone de tres dormitorios, aire acondicionado para un confort óptimo durante todo el año y una agradable terraza que aporta un valor añadido ideal para disfrutar de momentos al aire libre. El edificio cuenta con ascensor y la propiedad incluye trastero, un extra muy demandado que aumenta la comodidad del día a día. Su ubicación es inmejorable, entre las estaciones de metro García Noblejas y Simancas de la línea 7, y con excelente conexión mediante varias líneas de autobús, lo que garantiza una comunicación rápida y sencilla con el resto de la ciudad. Rodeado de todos los servicios, comercios y zonas verdes, este piso es una opción ideal tanto para familias como para inversores que buscan rentabilidad en una zona con alta demanda.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

