



Ref.: 646777

257.500 €

Local comercial en venta en Baeza

Tipología:	Local comercial
Superficie:	200 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: **A+** 000,3 kWh/m² año

Emisiones: **A+** . Kg CO₂/m² año



Se vende magnífico pub totalmente equipado y listo para trabajar. Local acondicionado con todo el mobiliario, maquinaria e instalaciones necesarias para iniciar la actividad de inmediato. Dispone de barra completa, mobiliario de sala, iluminación ambiental, sistema de sonido, almacén y baños adaptados. Se vende con todo lo necesario para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Ideal tanto para explotación directa como para inversión, con posibilidad de mantener inquilino actual (si lo hubiera) y obtener rentabilidad desde el primer día. Negocio con gran potencial y múltiples posibilidades. Para cualquier duda o consulta, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono o móvil Solicite su pre-estudio financiero gratuito. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a una copia del documento abreviado del inmueble. El Certificado de Eficiencia Energética del inm [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

