



Ref.: 646905

# 325.000 €

## Piso en venta en Travessera de Gràcia

Horta Guinardó, El Baix Guinardó, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Planta:</b>	3

**Eficiencia energética:** E 143 kWh/m² año

**Emisiones:** E 29 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

ESPECTACULAR PISO TOTALMENTE EXTERIOR! 3º de altura sin ascensor 83m² distribuidos en 3 dormitorios exteriores y 1 interior, baño completo con plato de ducha, cocina y salón comedor independiente. Dispone de 2 balcones. Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, estarás a pocos pasos de la parada de metro Alfons X, facilitando tus desplazamientos por la ciudad. Además, contarás con todos los servicios a tu alcance: comercios, supermercados, gimnasios y colegios. Este piso, recién reformado y listo para entrar a vivir, también es accesible para personas con movilidad reducida. No pierdas la oportunidad de vivir en un hogar que combina confort, amplitud y una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar! Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pide una valoración gratuita de tu piso, o consigue la mejor hipoteca fija, mixta o variable del mercado, ¡nos encargamos de encontrar la financiación para tu vivienda según tus actuales posibilidades sin compro [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

