



Ref.: 647018

258.000 €

Casa en venta en Villanueva De La Cañada

Villanueva De La Cañada

Tipología:	Casa
Superficie:	72 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Casa pareada



Eficiencia energética: E 316 kWh/m² año

Emisiones: E 54 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria TECNOCASA de VILLANUEVA DE LA CAÑADA vende esta exclusiva vivienda en una de las zonas mas demandadas, en pleno casco histórico de Villanueva de la Cañada y a tan solo unos pasos de la Calle Real. Tu proyecto empieza aquí, en el corazón de Villanueva de la Cañada. En pleno casco antiguo, junto a la Calle Real, se encuentra esta casa baja con patio, una joya para quienes buscan crear algo único desde cero. Una vivienda con encanto, perfecta para diseñar una casa a medida, CON POSIBILIDAD DE AMPLIAR HASTA DOS PLANTAS, aprovechar hasta el 80% de edificabilidad por planta y alcanzar una altura total de 5,5 m. Imagina una casa moderna, luminosa y funcional, en una ubicación privilegiada, donde todo queda cerca y se respira vida de pueblo. **POTENCIAL URBANISTICO:** - 80% de edificabilidad por planta. - Posibilidad de construir hasta dos plantas. - Altura máxima total permitida: 5,5m Ideal para: • Quien sueña con una vivienda personalizada • Inversores que buscan ubicación y potencial • Amantes del casco antiguo y su esencia. **¡¡¡¡¡¡¡¡¡¡ ATENCION, CONTIENE RECREACIONES VIRTUALES DE IMAGENES QUE MUESTRAN COMO PODRIA QUEDAR LA VIVIENDA TRAS UNA REFORMA, pens [...]**

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

