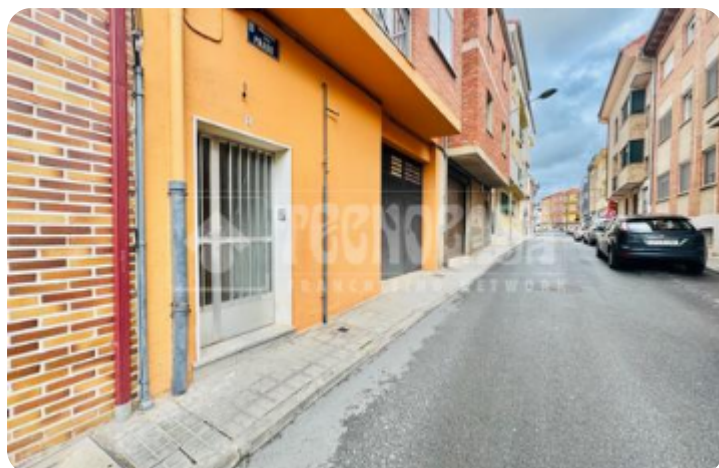




Ref.: 647086

280.000 €

Edificio en venta en Segovia

Tipología:	Edificio
Superficie:	248 m2 construidos
Subtipología:	Edificio

Eficiencia energética: **D** 36 kW h/m² año

Emisiones: **E** 235 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA INMOBILIARIA - ESTUDIO LA ALBUERA EL CARMEN S. L. U. VENDE EN EXCLUSIVA: Edificio de tres plantas en Travesía Prado, a escasos metros de la Plaza del Peñascal, en una de las zonas más consolidadas del barrio de La Albuera. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para inversión como para desarrollo residencial. La finca, construida en el año 1960, cuenta con una superficie total de 248 m² construidos distribuidos de la siguiente manera: Planta segunda (70 m²): Vivienda parcialmente restaurada, con tres dormitorios, salón, cocina y baño. Dispone de ventanas climalit cambiadas, baño reformado con plato de ducha e instalación eléctrica cambiada. Planta primera (70 m²): Vivienda con igual distribución (tres dormitorios), para reforma integral. Ideal para diseñar a medida o como inversión para futura rentabilidad. (Fotos de esta planta disponibles próximamente) Planta calle (100 m²): Espacio diáfano con múltiples posibilidades: Posibilidad de construir una tercera vivienda. O bien habilitar dos plazas de garaje y dos trasteros destinados a las viviendas superiores. Ubicación inmejorable, en una zona residencial con alta demanda, muy próxima al Merca [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

