



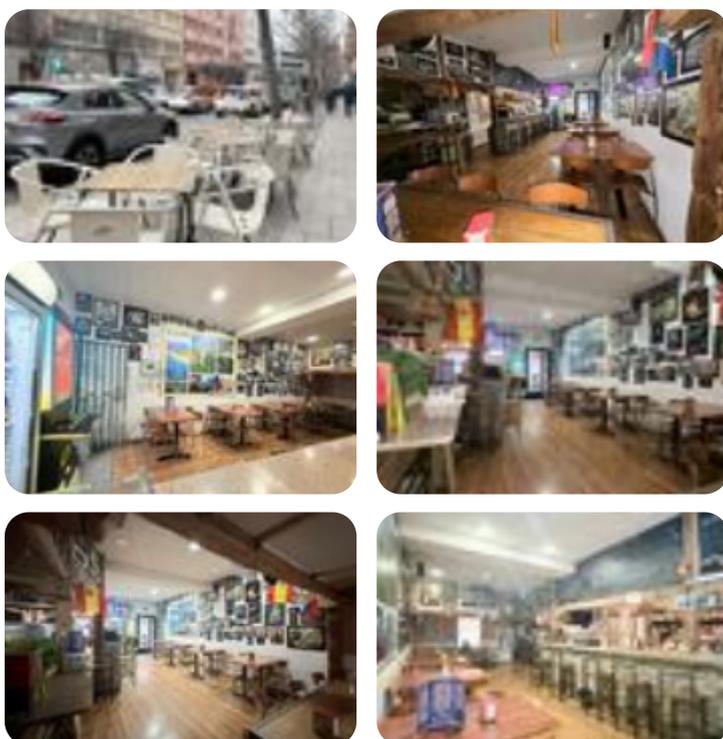
Ref.: 647134

2.040 € / Mes**Local comercial en alquiler en Chamartín****Prosperidad, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	148 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Se ofrece en traspaso bar/restaurante con excelente distribución y gran potencial, actualmente en funcionamiento y listo para continuar la actividad sin necesidad de realizar inversiones adicionales. El local cuenta con una superficie total de 148 m², distribuida en dos plantas de aproximadamente 55 m² útiles cada una, perfectamente acondicionadas para la actividad de hostelería. La planta superior dispone de una amplia barra de bar, zona de atención al público y espacio para mesas, creando un ambiente cómodo y funcional para el servicio diario. En la planta sótano se ubica una segunda sala con mesas, ideal para ampliar el aforo o destinarla a eventos privados, junto con los aseos y una cocina completamente equipada, diseñada para un uso profesional y cumpliendo con la normativa vigente. El traspaso incluye todo el mobiliario, maquinaria y equipamiento, así como las licencias en vigor, lo que permite iniciar o continuar la explotación del negocio de forma inmediata. El establecimiento se entrega totalmente operativo, con todo lo necesario para su actividad. Además, el local dispone de terraza exterior en la vía pública, con capacidad aproximada para 5 o 6 mesas, un valor [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

