



Ref.: 647142

**249.990 €**

### Casa en venta en Agüimes Agüimes

**Tipología:** Casa

**Superficie:** 210 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 4

**Subtipología:** Casa adosada

**Eficiencia energética:** D 95 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Te presentamos esta magnífica vivienda situada en La Banda, en la Montaña de Los Vélez, una zona tranquila y bien comunicada, ideal para quienes buscan amplitud, luz y calidad de vida. La propiedad cuenta con 172 m<sup>2</sup> de superficie útil, distribuidos en dos plantas más azotea y terrazas, y es totalmente exterior, lo que garantiza una excelente luminosidad y ventilación natural en todas sus estancias. En la planta baja encontramos un salón amplio, perfecto para reuniones familiares, una cocina independiente con despensa, patio interior y un aseo, aportando comodidad y funcionalidad al día a día. La segunda planta alberga la zona de descanso, compuesta por cuatro dormitorios, tres de ellos amplios y uno más pequeño, ideales para familia, despacho o vestidor, además de un baño completo. En la última planta la vivienda sorprende con dos terrazas: una con impresionantes vistas al mar y otra con vistas despejadas a la montaña, espacios perfectos para relajarse y disfrutar del entorno. La vivienda dispone además de placas solares, lo que mejora la eficiencia energética, y cuarto de lavado, añadiendo un plus de comodidad. Una propiedad completa, luminosa y con vistas privilegiadas [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

