



Ref.: 647218

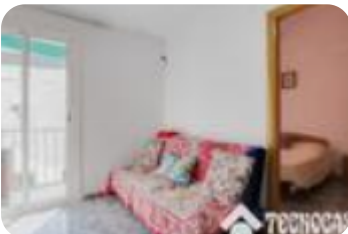
↓ **215.000 €**

~~220.000 €~~ (-3%)

## Piso en venta en Santa Coloma De Gramenet

Santa Coloma De Gramenet

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 59 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                 |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios     |



**Eficiencia energética:** **E** 220 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 130 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Singuerlin presenta en exclusiva: ¡Luz, comodidad y plaza de aparcamiento incluida! Todo listo para entrar a vivir. Si buscas un hogar acogedor, bien distribuido y listo para disfrutar desde el primer día, esta vivienda te va a sorprender. Con 59 m<sup>2</sup>, el piso ofrece una distribución muy funcional con 3 habitaciones, un baño completo con plato de ducha, una cocina práctica y un salón-comedor luminoso con salida a un balcón interior. Gracias a su orientación hacia un amplio patio de manzana sin edificios altos, disfruta de una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día, creando una agradable sensación de amplitud y bienestar. La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación, por lo que no tendrás que preocuparte por reformas: solo traer tus muebles y empezar una nueva etapa. La finca dispone de ascensor, un extra de comodidad que siempre se agradece. Y, además, el precio incluye una plaza de aparcamiento en concesión administrativa, con aproximadamente 19 años de concesión vigentes, un importante valor añadido que te permitirá olvidarte de buscar aparcamiento cada día. Una vivienda práctica, luminosa y con todas las comodidades nece [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

