



Ref.: 647304

**350.000 €**

## Piso en venta en Hortaleza Canillas, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:**  103,5 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  20,9 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Válida hasta:** 18/02/2036



TECNOCASA - ZONA CANILLAS-VILLA ROSA - VENDE...Luminoso piso en el barrio de Canillas, en el distrito de Hortaleza, Madrid. Con una superficie de 75 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece tres dormitorios bien iluminados gracias a su orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día. El edificio, construido en 1969, cuenta con ascensor y forma parte de una comunidad privada con una fachada reformada con aislamiento térmico exterior. La vivienda dispone de una terraza perfecta para relajarse al aire libre. Además, su ubicación es inmejorable en cuanto a transporte público, con acceso cercano a líneas de metro y autobús, incluyendo una línea nocturna, lo que facilita la movilidad por la ciudad. A pocos pasos se encuentra el Parque Villa Rosa, un espacio verde para disfrutar de actividades al aire libre. Comercios, centros comerciales, colegios, centro hospitalario, aeropuerto muy cerca a la vivienda. Esta propiedad es una excelente opción para quienes buscan comodidad y buena conexión en Madrid.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

