



Ref.: 647526

**249.000 €****Piso en venta en Usera****Moscardo - Antonio Lopez, Madrid**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 44 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |

**Eficiencia energética:**  403 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  83 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona USERA - MOSCARD0 - PLAZA ELÍPTICA vende inmueble situado en la cuarta planta de la Calle Marquesa de Silvela compuesta por Salón, Cocina, Baño y 2 Dormitorios. Tiene varios puntos a destacar:- Vivienda en muy buen estado.- Finca tranquila.- La cercanía al Metro de Plaza Elíptica a 2 minutos.- La cercanía a Metro de Usera a 10 minutos.- Zona tranquilas con parques y jardines.- Madrid Río a 15 minutos andando.- Cocina Amueblada.- Aire Acondicionado.- Armario Emprado. Zona perfecta para las familias con zonas verdes en el entorno, bloque muy tranquilo A 15 MINUTOS A PIE DE MADRID RÍO. Fácil acceso a A42, M40, M30 Calle de Antonio López, Avenida de Andalucía, Hospital 12 de octubre, a 10 minutos del metro almendrales línea 3 (Villaverde - Moncloa), autobuses (47, 247 y 60 y búho N°12). Zona con todos los servicios, supermercado próximo.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

