



Ref.: 647541

50.000 €

Local comercial en venta en C. Esquivel

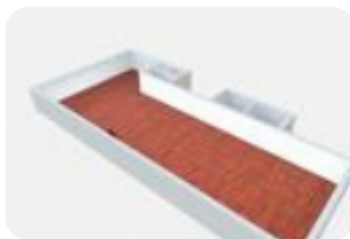
Puerto De La Cruz

Tipología:	Local comercial
Superficie:	108 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

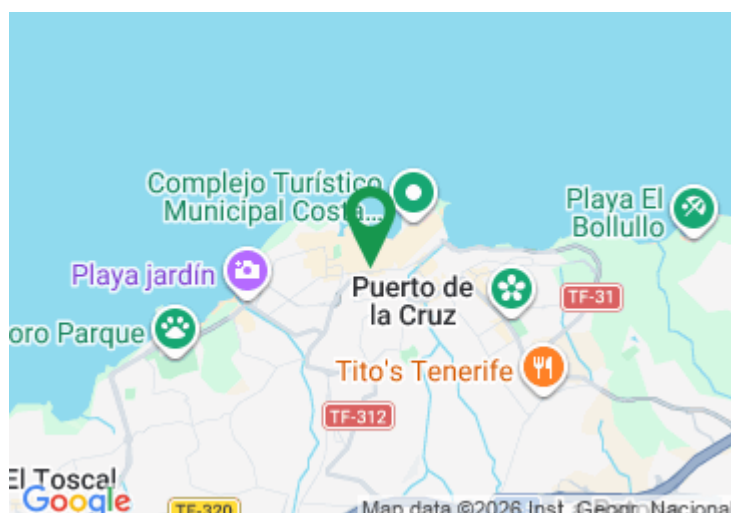
Eficiencia energética: E 120 kWh/m² año

Emisiones: E 40 Kg CO₂/m² año

Se traspasa amplio local comercial en una excelente ubicación en Puerto de la Cruz, una de las zonas con mayor afluencia y actividad del municipio. El local destaca por su gran amplitud y funcional distribución, contando con dos estancias diferenciadas que permiten adaptarlo a distintos tipos de negocio. Dispone además de una terraza, ideal para aumentar la capacidad del establecimiento y ofrecer un espacio adicional para clientes. Cuenta con cocina totalmente equipada, lista para comenzar la actividad desde el primer momento, lo que lo convierte en una oportunidad perfecta para proyectos de restauración u hostelería. El inmueble dispone de tres baños, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, cumpliendo con la normativa vigente y garantizando accesibilidad para todos los clientes. Una oportunidad ideal para emprendedores o profesionales que busquen establecer su negocio en una zona estratégica, con gran visibilidad y tránsito constante.



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

