



Ref.: 647591

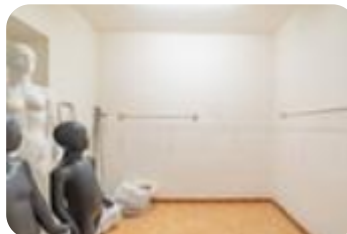
69.900 €

Local comercial en venta en Centro Granada

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tipología: | Local comercial |
| Superficie: | 40 m2 construidos |
| Subtipología: | Local comercial |

Este inmueble está exento de clase energética

Se vende local comercial de 40 m² situado a pie de calle, en una zona céntrica y con buena visibilidad, Almona – San Juan de Dios. El local se distribuye en: Entrada principal diáfana, ideal como zona de atención al público. Segunda estancia en la parte trasera, utilizada como almacén, con baño independiente. La última actividad comercial fue tienda de ropa, por lo que el local mantiene uso comercial y es apto para volver a destinarse a comercio sin necesidad de cambios. Existe además posibilidad de cambio de uso a vivienda, actualmente pendiente de aprobación por parte de la comunidad, incluyendo la opción de apertura de ventana en la estancia trasera. Excelente ubicación, rodeado de servicios, comercios y zonas de paso. Ideal tanto para negocio propio como inversión.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

