



Ref.: 647738

## 360.000 €

### Ático en venta en Carrer Bergnes de las Casas

Horta Guinardó, El Baix Guinardó, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Ático
<b>Superficie:</b>	88 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Ático - 3 Dormitorios
<b>Planta:</b>	4



**Eficiencia energética:**  294 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

ÁTICO EN VENTA COMPLETAMENTE EXTERIOR! Maravilloso ático en venta de 94m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño completo con bañera, salón comedor con cocina americana y una galería. Luz natural en todas las estancias. El inmueble dispone de una terraza de 20 m<sup>2</sup>. No dispone de ascensor. Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, estarás a pocos pasos de la parada de metro Alfons X, facilitando tus desplazamientos por la ciudad. Además, contarás con todos los servicios a tu alcance: comercios, supermercados, gimnasios y colegios. No pierdas la oportunidad de vivir en un hogar que combina confort, amplitud y una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar! Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Horta-Guinardó y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pide una valoración gratuita de tu piso, o consigue la mejor hipoteca fija, mixta o variable del mercado, ¡nos encargamos de encontrar la financiación para tu vivienda según tus actuales posibilidades sin compromiso!

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

