



Ref.: 647765

199.000 €**Piso en venta en Santa Coloma De Gramenet**

Santa Coloma De Gramenet

Tipología:	Piso
Superficie:	77 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	5

Eficiencia energética: **F** 217 kWh/m² año**Emisiones:** **E** 38 Kg CO₂/m² año**Registro:** 4HKB3DVMF**Válida hasta:** 06/11/2027

Tecnocasa Estudi Santa Coloma S. L. presenta en exclusiva esta excelente oportunidad de vivienda situada en Avenida Santa Coloma, una de las zonas más demandadas y mejor comunicadas de Santa Coloma de Gramenet. La propiedad cuenta con 77 m² muy bien aprovechados y se distribuye en tres dormitorios (dos dobles y uno individual), ideal tanto para familias como para quienes necesiten un espacio adicional como despacho. Se trata de un piso exterior a Avenida Santa Coloma, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Una de las habitaciones dispone de balcón francés, aportando mayor luminosidad y ventilación al espacio. La cocina es independiente y se encuentra totalmente equipada. El comedor es amplio y luminoso. La vivienda dispone de un baño completo de tres piezas con plato de ducha. Ubicada en una quinta planta con ascensor, la finca cuenta con entrada adaptada para personas con movilidad reducida, facilitando un acceso cómodo. Su excelente ubicación permite disfrutar de todos los servicios a pie: comercios, transporte público, centros educativos y zonas verdes. Una oportunidad ideal para vivir en

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

