



Ref.: 647810

79.900 €

Local comercial en venta en San Fernando De Henares

San Fernando De Henares

Tipología:	Local comercial
Superficie:	91 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	785 €



Eficiencia energética:  181 kWh/m² año

Emisiones:  38 Kg CO₂/m² año

AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA DE SAN FERNANDO DE HENARES VENDE LOCAL COMERCIAL EN ZONA CENTROEL establecimiento se encuentra a escasos minutos del centro de San Fernando de Henares, en una zona consolidada que cuenta con todos los servicios a su alcance: farmacias, colegios, comercios de proximidad y paradas de autobuses urbanos e interurbanos. Dispone de excelente comunicación mediante Metro (Línea 7), estación de Renfe a tan solo 10 minutos andando, y el Centro Comercial Henares 2 a escasos metros, lo que garantiza un flujo constante de paso y visibilidad. Además, cuenta con accesos rápidos a la Autovía A-2 y a la Carretera M-206, situadas a tan solo 2 minutos. Amplio y funcional local de 91 m² construidos (75 m² útiles), distribuido en una estancia principal diáfana con múltiples posibilidades de adaptación, un almacén con puerta independiente que comunica directamente con el portal del edificio al que pertenece, y un baño completo con ventana, lo que aporta ventilación y luz natural. Las imágenes del anuncio han sido editadas mediante inteligencia artificial con el fin de eliminar muebles y objetos personales, mostrando así los espacios lo más despejados posible [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

