



Ref.: 647903

510.000 €

Terrenos en venta en Cabanillas Del Campo

Cabanillas Del Campo

| | |
|----------------------|----------------------|
| Tipología: | Terrenos |
| Superficie: | 1.566 m2 construidos |
| Subtipología: | Solar edificable |

Este inmueble está exento de clase energética

AGENCIA INMOBILIARIA TECNOCASA ZONA CABANILLAS DEL CAMPO - VALDEAVERUELO - URB. SOTOLARGO - VALDEAVERO - URB. LA CARDOSA Vende parcela urbana de 1.566 m² con nave existente y excelente potencial de desarrollo. Se trata de un activo singular por dimensiones, ubicación y proyección, ideal para promotores, inversores o empresas que busquen una operación con recorrido en uno de los municipios con mayor dinamismo del entorno. La finca cuenta actualmente con una nave de 690 m² construidos, lo que añade valor inmediato al inmueble y abre la puerta tanto a una estrategia patrimonial como a una futura transformación urbanística. ¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN CABANILLAS DEL CAMPO! Ubicada en el ámbito UR-19 del POM de Cabanillas del Campo, la parcela se encuentra bajo ordenanza Casco Urbano, con uso principal residencial y usos compatibles comercial, terciario, dotacional e industrial en categorías 1^º y 2^º. Según la ordenanza, la edificabilidad se define en función de la altura y del fondo edificable, permitiendo 15 metros de fondo en planta baja, 12 metros en plantas piso, parcela mínima de 75 m² y retranqueo a fachada 0. Además, según plano, esta finca admite hasta 3 [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

