



Ref.: 648014

97.000 €**Piso en venta en Barris Maritims
Tarragona**

Tipología:	Piso
Superficie:	75 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

Eficiencia energética:  197 kW h/m² año**Emisiones:**  50 Kg CO₂/m² año

Se vende piso situado en la calle Sant Magí, en una zona tranquila y bien consolidada, a pocos minutos del centro y con todos los servicios cercanos: comercios, transporte público, colegios y todo lo necesario para el día a día. La vivienda cuenta con 3 habitaciones, 1 baño y es muy luminosa, lo que la hace especialmente agradable. Se encuentra en buenas condiciones, con una distribución práctica y cómoda, ideal tanto para entrar a vivir como para realizar mejoras o actualizaciones según las necesidades del comprador. Actualmente dispone de contrato de renta antigua, lo que la convierte en una excelente oportunidad para inversores que buscan una opción estable y segura, con un inquilino de larga duración en una zona con alta demanda. Al mismo tiempo, es una vivienda con encanto y potencial de revalorización, perfecta para formar parte de un patrimonio a largo plazo. Una oportunidad interesante tanto para quienes buscan invertir con seguridad como para quienes valoran una buena ubicación y un piso con posibilidades.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

