



Ref.: 648018

**950.000 €**

## Casa en venta en Moncloa - Aravaca

Valdezarza, Madrid

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	178 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa pareada



**Eficiencia energética:** **G** 358 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **F** 71 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 10/102466.9/26

**Válida hasta:** 06/02/2031

TECNOCASA VENDE CHALET ADOSADO EN LA CALLE EMERECIANA ZURILLA. VIVIENDA A POCOS MINUTOS DEL PASEO DE LA CASTELLANA Presentamos esta magnífica vivienda de 178 metros cuadrados construidos, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y calidad de vida en un entorno residencial consolidado. La vivienda se distribuye en cuatro amplias habitaciones, perfectas tanto para familias como para quienes necesiten despacho o zona de invitados, y tres baños completos, diseñados para ofrecer funcionalidad y confort en el día a día. En la zona principal encontramos un espacio acogedor y luminoso, con una distribución muy bien aprovechada. La propiedad destaca por sus excelentes calidades y equipamiento moderno, como suelo radiante y placas solares para mayor eficiencia que garantiza una temperatura confortable durante todo el año, y ventanas automatizadas, aportando comodidad y eficiencia. Cuenta también una terraza amplia perfecta para disfrutar del aire libre y una terraza que aporta luminosidad y conexión directa con el exterior desde la planta superior. Dispone además de garaje privado bastante amplio que cuenta con un almacenamiento que aporta gran comodidad. En

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

