



Ref.: 648023

**245.000 €**

**Piso en venta en Ciudad Lineal  
 Pueblo Nuevo, Madrid**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 61 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

**Planta:** 1

**Eficiencia energética:**  185 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Tecnocasa Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Barrio de Bilbao - Ascao - García Noblejas - Las Rosas vende primera planta sin ascensor muy luminosa, de 61 m<sup>2</sup> (según catastro) con dos terrazas. Ubicada en la calle San Fidel, muy cerca de la calle Ezequiel Solana y próximo la conocida Avenida Francisco Villaespesa La vivienda es totalmente independiente y tiene doble orientación. Consta de 2 dormitorios, salón comedor, baño con plato de ducha, calefacción gas individual, suelo de parque, pintura lisa, ventanas aluminio, dos terrazas cerradas. La zona cuenta con todos los servicios: supermercados, comercios varios, bares, cafeterías, colegios, gimnasios, correos, centros comerciales y zonas verdes. Se encuentra a escasos minutos andando de los 52.000 m<sup>2</sup> de extensión del parque Arriaga (situated entre la calle Arriaga y la Avenida de Daroca). En cuanto al transporte, la ubicación es excepcional: • Líneas de METRO 7 (Ascao) y 2 (La Almudena, y La Elipa). • Autobús 28 directo a Puerta de Alcalá - Barrio de Canillejas, N6 Plaza de Cibeles - Las Rosas y 109 Plaza de Ciudad Lineal - Castillo de Uclés. • Libre aparcamiento de coche. ¿Buscas tu vivienda según esta tipolo [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

