



Ref.: 648031

**96.000 €**

## Local comercial en venta en Sant Boi De Llobregat

Sant Boi De Llobregat

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	91 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única en Ciutat Cooperativa! Se venden dos locales comerciales en el mismo precio, una excelente opción tanto para emprendedores como para inversores que buscan rentabilidad y versatilidad. Los locales cuentan con 55 m<sup>2</sup> y 39 m<sup>2</sup>, ambos con distribución diáfana, lo que permite múltiples posibilidades de adaptación según la actividad que se desee desarrollar. Cada uno dispone de baño independiente, ofreciendo comodidad y funcionalidad. Uno de los locales está equipado con cámara frigorífica, ideal para actividades relacionadas con alimentación o productos que requieran conservación. El otro cuenta con aire acondicionado, garantizando un ambiente confortable durante todo el año. Destacan por su amplia cristalería, que proporciona abundante luz natural y una excelente visibilidad comercial, asegurando gran presencia de cara al público. Además, disponen de persiana eléctrica, ofreciendo comodidad y máxima seguridad. Ideales para comercio, oficinas, despachos profesionales, almacén o cualquier proyecto que desee emprender. Una oportunidad versátil con gran potencial en una zona consolidada. Esta propiedad goza de una excelente ubicación, en zona tranquila, bi [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

