



Ref.: 648052

142.000 €

Piso en venta en Marbella Marbella

Tipología:	Piso
Superficie:	39 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Estudio
Cuota comunidad anual:	255 €



Eficiencia energética: B 66 kWh/m² año

Emisiones: B 66 Kg CO₂/m² año

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN NUEVA ANDALUCÍA – A UN PASO DE PUERTO BANÚS Buscas una propiedad con gran potencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol? Este estudio en Nueva Andalucía, muy cerca de Puerto Banús y a tan solo 10 minutos en coche de Marbella, es tu oportunidad. Ideal para inversores o para quienes sueñan con diseñar su hogar a medida en una ubicación privilegiada. Características principales: Estudio amplio y luminoso Cocina abierta Baño independiente Ventana exterior con buena entrada de luz natural Distribución con múltiples posibilidades Zona tranquila y bien comunicada La vivienda se encuentra para reformar, lo que permite personalizar completamente el espacio y adaptarlo a tus necesidades o maximizar su rentabilidad como inversión. Ubicación inmejorable Situado en Nueva Andalucía, una de las zonas más cotizadas de Marbella, rodeado de campos de golf, servicios, supermercados y transporte. A pocos minutos de Puerto Banús, sus playas, restaurantes y zonas de ocio. Una ubicación estratégica tanto para alquiler vacacional como de larga temporada. Precio asequible en una zona premium Una excelente oportunidad para adquirir en una de las áreas [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

