



Ref.: 648057

**136.000 €**

## Local comercial en venta en La Fortuna

Leganés

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	89 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave
<b>Planta:</b>	1



Este inmueble está esperando clase energética

La agencia inmobiliaria de Leganés, zona La Fortuna, Tecnocasa Estudio Inmobiliario La Fortuna, te presenta esta excelente oportunidad de inversión en la zona de La Fortuna, Leganés. EN VENTA: Nave industrial de 100 metros cuadrados, actualmente en funcionamiento como negocio de lacado y pintado, lo que demuestra su versatilidad y óptimas condiciones para continuar con la actividad o adaptarla a cualquier otro sector profesional. El inmueble cuenta con: Amplia puerta de acceso para vehículos industriales. Zona habilitada para carga y descarga cómoda y directa. Espacio diáfano que permite múltiples posibilidades de distribución. Buena altura de techos, ideal para almacenaje en vertical o instalación de maquinaria. Instalación eléctrica preparada para uso industrial. Excelente ventilación y luminosidad. Fácil acceso desde calles principales de la zona. Ubicación estratégica dentro de La Fortuna, en área consolidada y con actividad empresarial. Es una nave perfecta tanto para emprendedores que buscan iniciar su actividad como para inversores que deseen rentabilizar el inmueble. Si buscas un espacio con múltiples posibilidades para desarrollar tu negocio, esta es tu oportunidad. C [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

