



Ref.: 648062

**400 € / Mes****Local comercial en alquiler en Casco Histórico****San Pablo, Zaragoza**

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	85 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

¡Gran oportunidad para emprendedores! Este local comercial y de almacenamiento, ubicado en la codiciada zona de Predicadores, ofrece una superficie útil de 75 m<sup>2</sup>, ideal para cualquier tipo de negocio. Con un diseño funcional a pie de calle, garantiza una excelente visibilidad que atraerá a una gran cantidad de clientes. El espacio cuenta con dos estancias amplias y un baño, lo que permite una distribución eficiente y cómoda. Además, el aire acondicionado asegura un ambiente agradable durante todo el año. Este local se encuentra en perfecto estado y listo para ser adaptado a tus necesidades. No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada. Con 80 m<sup>2</sup> construidos, este local es perfecto para dar vida a tu proyecto empresarial. ¡Contáctanos y ven a verlo!



Abre el QR para más información sobre el inmueble

