

Ref.: 648260

257.000 €**Local comercial en venta en San Sebastián De Los Reyes****San Sebastián De Los Reyes**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	124 m2 construidos
Dormitorios:	4
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Agencia inmobiliaria de san sebastián de los reyes zona centro-zaporra oficina tecnocasa vende en exclusiva esta magnífica oportunidad de inversión!se trata de un local comercial segregado en dos apartamentos (ambos alquilados) con una rentabilidad neta actual del 6% y posibilidad de alquilarlo en un futuro con un 8%contacta con nosotros para más informacióncada apartamento consta de unos 55 metros cuadrados y se distribuyen de la siguiente manera:-2 habitaciones-cocina americana-baño con plato de ducha-patio de uso y disfrute de uno 30 m2la obra integral se realizó en 2021zona muy bien comunicada, a 5 minutos andando de la renfe y cc la viña y a 10 minutos andando de la parada de metro baunatal. La zona también cuenta con todos los servicios: farmacias, colegios, supermercados, centros comerciales, etc.Consulta posibilidades de financiación con nuestro departamento financiero kiron.No pierda esta oportunidad, ¡contacta con nosotros y ven a verlo!

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

