



Ref.: 648262

**259.000 €**

**Piso en venta en Puente De  
Vallecas  
Numancia, Madrid**

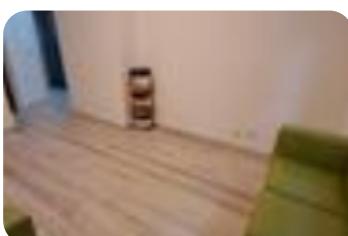
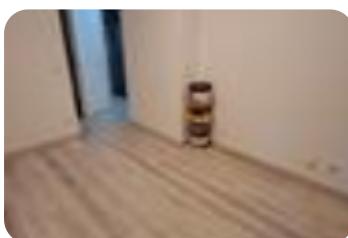
**Tipología:** Piso

**Superficie:** 65 m<sup>2</sup> construidos

**Subtipología:** 3 dormitorios

**Eficiencia energética:** E 300 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia Inmobiliaria de Madrid zona Vallecas, Nueva Numancia  
Tecnorete Distrito Nueva Numancia S. L. EN VENTA: ¿Estás buscando tu primera vivienda en una finca tranquila, acogedora, que esté reforma y además tenga un patio, o quieras invertir en una propiedad rentable? Si es tu situación, vamos a presentaros una vivienda que os va a encantar. Se trata de un piso sito en la planta baja de la finca, con muy buena comunicación, ya que está a 5 minutos andando de la línea 1 de metro (NUEVA NUMANCIA), y a menos de 1 minuto andando de una parada de autobús de la línea 141 (te deja en Atocha). La vivienda está distribuida en cuatro estancias, sin contar el patio y el armario del mismo: el salón, cuadradito y luminoso por su orientación Sur, aislamiento idóneo con ventana de climalit y paredes lisas; la cocina, con vista al patio, reformada y equipada con vitrocerámica, y puertas correderas al igual que en el resto de la vivienda para aprovechar al máximo el espacio; el cuarto de baño, reformado, con plato de ducha y amplio; el dormitorio, con acceso al patio, amplio y cuadrado. Por último, accedemos a la joya de la corona: el patio. En el encontramos además un armario, q [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

