



Ref.: 648265

245.000 €

Piso en venta en Usera Almendrales - Pradolongo, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	69 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	3

Eficiencia energética: **E** 154 kWh/m² año

Emisiones: **D** 26,1 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Madrid zona Usera, Almendrales Tecnocasa Estudio Almendrales S. L. Descubre este encantador piso en la tercera planta de un edificio con terraza y sin ascensor. Esta vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, salón-comedor con acceso a la terraza, cuarto de baño completo, Aire acondicionado frio y calor canalizado en el techo, que aseguran un ambiente confortable durante todo el año. Los suelos de parqué añaden un toque de calidez y elegancia a los espacios. Ubicado a pocos metros de la estación de metro línea 6 (Usera) y con fácil acceso a las principales líneas de autobús, este piso ofrece una excelente conectividad. La cercanía a la calle Marcelo Usera y a las principales carreteras como M-30, M-40, A-42 y A-4 facilita los desplazamientos por la ciudad. Además, disfrutarás de la proximidad al Parque Madrid Río y al Centro Comercial Plaza Río 2, donde encontrarás todo lo que necesitas. No pierdas la oportunidad de visitar este piso en Usera, un barrio consolidado y con gran oferta de servicios. ¡Ven a conocer tu nuevo hogar! Con más de 25 años en el Barrio ofreciendo el mejor servicio y profesionalidad siendo especialistas en: COMPRAVENTA Y [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

